



COMUNE DI CHIETI

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Data 5 settembre 2014

N. 703

OGGETTO: Imposta unica comunale (IUC). Approvazione delle aliquote del tributo sui servizi indivisibili (TASI) per l'anno 2014.

L'anno duemilaquattordici, il giorno cinque del mese di settembre Chieti, alle ore 8.30, nella sala delle riunioni dei locali ex Upim, in Corso Marrucino 76, (per impraticabilità della sede principale), convocato dal Presidente in attuazione della legge 267/2000 mediante avvisi trasmessi via e-mail a ciascun consigliere (come da nota del Presidente prot. 40138 del 22 luglio 2013), previa partecipazione al Prefetto di Chieti e pubblicazione, come per legge, dell'O.d.G. all'Albo Pretorio di questo Comune, si è riunito il

CONSIGLIO COMUNALE

in sessione straordinaria di 2^a convocazione ed in seduta pubblica.

Risultano all'appello nominale:

	P.	A.
1) Aceto Liberato	X	
2) Bucci Enrico	X	
3) Carbone Alessandro		X
4) Cavallo Achille	X	
5) Costa Stefano	X	
6) Costantini Diego	X	
7) De Lio Mario	X	
8) Di Biase Carla	X	
9) Di Crecchio Ezio	X	
10) Di Fabrizio Domenico	X	
11) Di Felice Raffaele	X	
12) Di Giovanni Marco Filippo	X	
13) Di Gregorio Riccardo		X
14) Di Iorio Alessio		X
15) Di Labio Giuseppe	X	
16) Di Paolo Giovanni		X
17) Di Paolo Marco	X	
18) Di Pasquale Franco	X	
19) Di Renzo Palmerino	X	
20) Di Salvatore Renato		X

	P.	A.
21) Di Stefano Fabrizio	X	
22) Donatelli Stefania	X	
23) El Zohbi Bassam	X	
24) Febo Luigi		X
25) Giardinelli Alessandro		X
26) Ginefra Vincenzo		X
27) Iacobitti Enrico		X
28) Marino Graziano	X	
29) Marino Marco		X
30) Marrone Ennio	X	
31) Marzoli Alessandro		X
32) Michetti Marcello	X	
33) Milozzi Luigi	X	
34) Orsini Alessandro	X	
35) Ricci Francesco		X
36) Rispoli Stefano	X	
37) Salvatore Gabriele	X	
38) Tacconelli Donato	X	
39) Tavoletta Silvio	X	
40) Vitale Emiliano	X	
41) Di Primio Umberto – Sindaco	X	

Totale presenti 29. Totale assenti 12.

Presiede l'arch. Marcello MICHETTI, indi il Presidente vicario dott. Stefano RISPOLI.

Assiste il Segretario Generale avv. Celestina LABBADIA.

Partecipano, per relazionare sugli argomenti iscritti all'O.d.G., senza diritto di voto gli Assessori:

			Presente	Assente
FEBBO	Maria Rita	Vice Sindaco		X
BEVILACQUA	Alessandro	Assessore	X	
COLANTONIO	Mario	Assessore	X	
DE MATTEO	Emilia	Assessore		X
D'INGIULLO	Marco	Assessore	X	
GIAMPIETRO	Giuseppe	Assessore		X
MARROCCO	Dario	Assessore	X	
MELIDEO	Roberto	Assessore	X	
RUSSO	Marco	Assessore		X
VIOLA	Antonio	Assessore		X

Visto il D.M. 102/2013;

Visti gli esiti delle votazioni;

DELIBERA

- 1) di stabilire che i servizi indivisibili ed i relativi costi, alla cui copertura la TASI e' diretta, sono quelli analiticamente individuati nella parte narrativa della presente deliberazione, come da allegato A) al presente atto, che ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 2) di determinare, per l'anno 2014, le aliquote e detrazioni nonché approvare, per le motivazioni esposte in premessa ed alle quali integralmente si rinvia, le aliquote e detrazioni della TASI (tassa servizi indivisibili) nelle misure stabilite negli allegati B) e C) al presente atto, che ne costituiscono parti integranti e sostanziali;
- 3) di prevedere le seguenti rate e scadenze del pagamento del tributo a valere per il 2014
1^ rata :16/10/2014
2^ rata : 16/12/2014
- 4) del rispetto della clausola di salvaguardia di cui all'articolo 1, comma 677, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, come modificato dall'articolo 1, comma 1, lettera a) del decreto legge 6 marzo 2014, n. 16;
- 5) di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro il 10/9/2014 ai sensi dell'art. 1 comma 688 della Legge di Stabilità 2014;
- 6) di trasmettere il presente atto alla Societa' Teateservizi srl per gli adempimenti conseguenti;
- 7) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.

Relazona l'assessore Roberto Melideo (come da deregistrazione in atti).

Si dà atto che rientrano Febo e Di Gregorio. I presenti sono n. 31.

Intervengono i consiglieri EL Zohbi, Di Gregorio, De Lio e Di Labio (come da deregistrazione in atti).

Si dà atto che alle 13.50 esce il Presidente Michetti. I presenti sono n. 30.

Si dà atto che assume la presidenza il dott. Stefano RISPOLI, presidente vicario.

Il Presidente Rispoli dichiara aperta la fase delle dichiarazioni di voto.



COMUNE DI CHIETI

703

IV SETTORE

Cod.Fisc. 00098000698

Proposta di deliberazione di Giunta /Consiglio Comunale.

OGGETTO : IMPOSTA UNICA COMUNALE – IUC. APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE DEL TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) PER L'ANNO 2014.

Parere previsto dell' art. 49 del Decreto legislativo n. 267/2000

Il sottoscritto Dott. Franco Rispoli nella sua qualità di Dirigente il IV Settore AA.FF., ai sensi dell' art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile sull'atto specificato in oggetto.

Data 19/8/2014

firma

703

ND	SERVIZIO INDIVISIBILE (TASI)
1	PUBBLICA SICUREZZA E VIGILANZA
2	SERVIZI NECROSCOPICI E CIMITERIALI
3	PUBBLICA ILLUMINAZIONE
4	VIABILITA'
5	VERDE PUBBLICO
6	PROTEZIONE CIVILE

	<i>aliquote</i>	<i>Categorie catastali</i>
Unità immobiliare e pertinenze annesse, adibite ad <i>abitazione principale</i> dei soggetti passivi persone fisiche	0,25%	A/2, A/3, A/4, A/5, A/7, C/2, C/6, C/7
Maggiorazioni di cui alle unità immobiliari di cui sopra per consentire le agevolazioni	0,04%	
Unità immobiliare e pertinenze annesse, adibite ad <i>abitazione principale</i> dei soggetti passivi persone fisiche	0,00% (*)	A/1, A/8, A/9 C/2, C/6, C/7
Aliquota di base relativamente a tutti gli immobili diversi dall'abitazione principale	0,0% (*)	

(*) immobili soggetti ad aliquota IMU

	AGEVOLAZIONI	GETTITO
Unità immobiliare e pertinenze annesse, adibite ad abitazione principale dei soggetti passivi persone fisiche, limitatamente al valore delle rendite ricomprese tra € 0,00 ed € 300,00: riduzione 50% della rendita catastale.	50%	TOTALE RENDITE € 127.109,88 € 50.800,00
Dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 50,00 per ogni figlio a carico, domiciliato e residente di età inferiore a 26 anni. In caso di separazione legale o di annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio, detrazione spetta, in mancanza di accordo tra le parti, nella misura del 100 per cento al genitore affidatario oppure in caso di affidamento condiviso e/o congiunto nella misura del 50 per cento ciascuno, a condizione che il figlio abbia residenza anagrafica e dimora abituale presso uno o l'altro genitore. Anche in questo caso i genitori possono decidere di comune accordo di attribuire l'intera detrazione ad un solo genitore nel caso in cui l'altro non possa usufruire in tutto o in parte.	n. figli 10.184 (stima)	€ 509.200,00
totale		€ 560.000,00

	MAGGIORAZIONE	GETTITO
Maggiorazioni unità immobiliari e pertinenze annesse, adibite ad abitazione principale dei soggetti passivi persone fisiche	0,04%	€ 560.000,00

703

27/8/2014
17,30

COMUNE DI CHIETI
Provincia di Chieti

ALL
703

OGGETTO: " IMPOSTA UNICA COMUNALE - IUC APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE TASI - ANNO 2014 ".

IL COLLEGIO DEI REVISORI

Il giorno 27 agosto 2014, alle ore 17.00, in Chieti presso la sede del Comune, Corso Marrucino, si è riunito il Collegio dei Revisori, nelle persone del Dott. Silverio Salvatore, Presidente, il Dott. Paolo Consalvi e il Dott. Valerio D'Amicodatri, membri del collegio, per l'esame della delibera in oggetto riferita alla TASI 2014.

Il Collegio dei Revisori in relazione alla proposta di deliberazione in oggetto

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- l'art. 239, comma 1, lettera b), n. 7, del D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dall'articolo 3 del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, il quale prevede che l'organo di revisione esprima un parere sulle proposte di regolamento di contabilità, economato-provveditorato, patrimonio e applicazione dei tributi locali;

PREMESSO

di aver esaminato la proposta di delibera in oggetto corredata della seguente significativa documentazione:

- bozza di delibera di Consiglio Comunale per l'approvazione delle aliquote TASI anno 2014;
- parere di regolarità tecnica e contabile (art.49 D.lgs 467/2000) del dirigente del IV settore;

Visto il parere già rilasciato da questo Collegio in data odierna alla proposta di regolamento per l'istituzione dell' imposta IUC (parte TASI)

OSSERVA

in via preliminare deve rilevarsi che a seguito dell'entrata in vigore del D.L. 174 sono state ampliate le competenze dei revisori rispetto alle attività di vigilanza e controllo ed in particolare sono state ampliate le ipotesi in cui è previsto il rilascio di un parere da parte degli stessi.

La norma, in via generale, richiede che nei pareri obbligatori sia espresso un motivato giudizio di congruità, di coerenza e di attendibilità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, tenuto conto altresì delle attestazioni del responsabile del servizio finanziario in ordine alle variazioni rispetto all'anno precedente. Non tutte le materie per le quali è richiesto un parere si riflettono sulla congruità e attendibilità delle previsioni o hanno esplicita natura contabile, in tal

caso, occorre verificare il rispetto della corretta applicazione delle norme e dei principi quali: l'adeguatezza, la semplificazione, la trasparenza e tenere conto di ogni altro elemento utile per la sana gestione dell'ente. Tale impostazione si applica ai pareri previsti sui regolamenti emanati dall'Ente per il suo funzionamento e per la gestione delle proprie risorse.

Il Collegio altresì rileva, anche in relazione alla ulteriore documentazione richiesta per le vie brevi, che a fronte di una platea di n. 27.360 unità immobiliari ricompresa nelle categorie catastali A2, A3, A4, A5, A6 ed A7, il 45% di queste, secondo stime della TEATE SERVIZI che appare raccomandabile verificare con maggiore puntualità attraverso corretto procedimento amministrativo - anche al fine di assicurare la effettiva attendibilità dell'entrata in relazione agli effetti sul redigendo bilancio di previsione - sono "abitazioni principali" da assoggettare alla TASI e che, quindi unitamente alle ulteriori 19.541 unità di categoria C2, C6 e C7 conducono ad un gettito presunto per l'imposta di Euro 3.563.863,57 pari ad una percentuale di copertura dei servizi indivisibili del 53,31%.

Il Collegio, rilevata la coerenza con le previsioni regolamentari e di legge dell'articolato delle aliquote e che a norma del comma 682 della L. 147/2013 sono stati individuati i costi dei servizi indivisibili di cui è necessaria la copertura, all'unanimità esprime parere

FAVOREVOLE

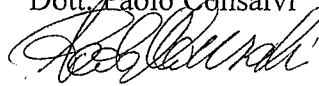
all'approvazione della delibera di applicazione della IUC - parte TASI, fatta salva la necessaria puntuale quantificazione dell'entrata così come sopra raccomandato.

Il Collegio dei Revisori

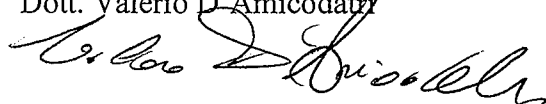
Dott. Silverio Salvatore



Dott. Paolo Censalvi



Dott. Valerio D'Amicodatri



Firmati all'originale

n. 703

**Il Presidente
f.to Michetti**

**Il Presidente vicario
f.to S. Rispoli**

**Il Segretario Generale
f.to Labbadia**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio on line per 15 gg. consecutivi: al 9 al 24 settembre 2014.

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Chieti, 9 settembre 2014



**Il Segretario Generale
avv. *Celestina Labbadia***